



Comune di Parma

Settore Responsabile: SETTORE STAZIONE UNICA APPALTANTE

Unità proponente: 051000 - SETTORE STAZIONE UNICA APPALTANTE

Determinazione n. proposta 1454 / 2026

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50, COMMA 1, LETT C), DEL D.LGS. 36/2023 A MEZZO DI RICHIESTA DI OFFERTA SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA) DI CONSIP S.P.A. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI A "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO TEATRO AL PARCO" - CUP I92H23000820004 - CUI L00162210348202300073 - CIG B9911ABAE7. **DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE EFFICACE**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE STAZIONE UNICA APPALTANTE

PREMESSO:

Visti:

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (TUEL), approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e, in particolare:
 - l'art. 89 in materia di organizzazione degli uffici e dei servizi;
 - l'art. 107 in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza;
- lo Statuto comunale vigente e, in particolare, l'art. 79 in materia di ruolo e attribuzioni dei dirigenti;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (di seguito, anche, Codice);
- il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 391 del 27/04/2012, e successive modifiche ed integrazioni, e gli allegati organigramma e funzionigramma vigenti;
- il Decreto di nomina del Sindaco DSMG 0000050/2025 del 28/08/2025 prot.0240845.I con il quale è stato conferito alla dott.ssa Donata Usai l'incarico di Dirigente della struttura di livello dirigenziale denominata "Settore Stazione Unica Appaltante" con decorrenza dal settembre 2025;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 15/09/2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 e che con successivo atto di Consiglio Comunale n. 127 del 19/12/2025 sono stati approvati la nota di aggiornamento al DUP 2026-2028 ed il Bilancio di previsione Finanziario relativo al triennio 2026-2028 per la competenza e l'esercizio 2026 per la cassa;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 445 del 24/12/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 per l'assegnazione in responsabilità degli obiettivi e delle risorse umane, strumentali e finanziarie;

Dato atto che, sulla base del modello organizzativo adottato dall'Ente e approvato con Delibera di Giunta Comunale n. GC-2024-170 del 22/05/2024, la responsabilità della fase di affidamento di tutte le procedure di gara esperite dal Comune di Parma (da soggetti partecipati e da soggetti terzi in forza di appositi accordi espressi) per lavori, servizi e forniture è stata assegnata alla Dirigente del Settore Stazione Unica Appaltante- con la sola esclusione degli affidamenti diretti e quelli in adesione alle convenzioni dei soggetti aggregatori, incluso il provvedimento di aggiudicazione efficace e ferme restando le attività di competenza esclusiva del RUP;

Preso atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 3163 del 18/11/2025 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. DD-2025-3442 del 04/12/2025, adottata dall' Ing. Michele Gadaleta, Dirigente del Settore Opere pubbliche, è stata indetta la procedura di gara e sono stati individuati gli elementi essenziali della procedura oltre che i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ai sensi dell'art. 17 co.1 del D.Lgs 36/2023 ai fini dell'affidamento degli interventi relativi a "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO TEATRO AL PARCO (CUP I92H23000820004 - CUI L00162210348202300073);
- sono stati quindi individuati e approvati gli elementi essenziali della procedura di gara oltre che i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ai sensi dell'art. 17 co.1 del D.Lgs 36/2023;
- con Determinazione n. 2025_3547 del 11/12/2025 la Dirigente del Settore Stazione Unica Appaltante, dott.ssa Donata Usai, ha proceduto all'approvazione dei documenti di gara relativi alla procedura di cui trattasi;
- in ragione di quanto sopra, quindi è stato disposto che la procedura di gara fosse espletata tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip spa (in seguito MePa), mediante RDO evoluta aperta a tutti gli operatori iscritti al bando "Lavori ", e abilitati alla categoria merceologica prevalente OG2- Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela, per un importo posto a base di gara per lotto unico pari a € 567.534,17, oltre ad oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 47.604,82 nonchè oltre a € 123.027,79 per opzione ex art. 120 comma 9 del Codice (quinto d'obbligo) e, pertanto, valore complessivo stimato dell'appalto è pari a € 738.166,78 iva esclusa;
- il Responsabile Unico del Progetto è stato individuato nella persona dell'Ing. Cecilia Damoni, Elevata Qualificazione responsabile della S.O. Sismica presso il Settore Opere Pubbliche; stante il possesso dei requisiti di professionalità richiesti e l'assenza di condanne per reati previsti nel Capo I del Titolo II del Libro secondo del codice penale, così come previsto dall'articolo 35-bis del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e dall'art. 2 dell'Allegato I.2 al Codice;
- in ragione delle necessità di nomina di cui all'art. 62 comma 13, il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, ex art. 15, comma 4 del Codice, è stato individuato nella Dott.ssa Donata Usai, in funzione di Dirigente del Settore S.U.A.

Dato atto che:

- la suddetta procedura è stata pubblicata, sulla BDNCP in data 12/12/2025 nonché sul portale del Comune di Parma;
- la lettera di invito prevedeva quale termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 10:00 del 26/01/2026 e la prima seduta pubblica virtuale del Seggio di Gara è stata differita al giorno 27/01/2026 alle ore 10.30;
- entro la scadenza prevista dalla lettera di invito sono pervenute tramite Mepa n. 2 offerte;
- la gara è stata aggiudicata con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- i lavori del Seggio di gara si sono regolarmente svolti nelle date del 27.01.2026 e del 10.02.2026, come da verbali delle relative sedute, allegati in formato elettronico al presente atto;
- i lavori della Commissione Giudicatrice, nominata con DD 2026/262 del 10/02/2026, si sono svolti nelle seguenti sedute: **fase tecnica** (seduta pubblica virtuale del 10.02.2026 - riservata del 12.02.2026; riservata del 13.02.2026; riservata del 17.02.2026; pubblica virtuale del 17.02.2026); **fase economica** (seduta pubblica virtuale del 17/02/2026), come da relativi verbali che si allegano in formato elettronico al presente atto ;
- i dettagli delle operazioni di gara relative alle sedute di cui sopra sono riportati nei verbali di gara, tutti allegati al presente atto;

Dato atto quindi che:

- all'esito dell'espletamento della procedura di gara, la migliore offerta, risultante a sistema, è quella presentata dall'operatore economico **ITON S.r.l. Via Prati Vecchi 21, 42025, Cavriago (RE) Partita IVA/Codice Fiscale 01294950355**; con ribasso offerto del 11,85%, per un importo contrattuale pari ad €547.886,19, Iva esclusa, così composto: ribasso offerto del 11,85% sull'importo posto a base d'asta pari ad € 567.534,17, di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 47.604,82 (con la precisazione che l'importo a base di gara è comprensivo di costi della manodopera confermati nel medesimo importo stimato dalla SA in € 232.521,46, Iva esclusa;

Ritenuto di rendere disponibili i verbali di gara e gli atti, i dati e le informazioni presupposti all'aggiudicazione, attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale utilizzata dalla stazione appaltante, ai sensi dell'art. 36 del Dlgs 36/2023;

Preso atto dell'esito positivo dei controlli pervenuti in merito ai requisiti di ordine generali a norma degli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023, effettuati dalla Stazione Unica Appaltante attraverso la piattaforma FVOE nonché tramite autonome richieste agli Enti competenti, e ai requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del D.lgs. n. 36/2023 richiesti per la partecipazione alla gara previsti da lettera di invito e autodichiarati dall'operatore economico;

Richiamato il Comunicato del Presidente ANAC del 16 aprile 2025 ove si ritiene che, in forza dell'applicazione analogica del comma 3-bis dell'articolo 99 del D.lgs 36/2023 e s.m.i., in caso di inutile decorso di trenta giorni dalla richiesta agli organi competenti, in ordine al possesso dei requisiti sull'aggiudicataria, la stazione appaltante è autorizzata a disporre comunque l'aggiudicazione, fermo restando l'obbligo di concludere in un congruo termine le verifiche sul possesso dei requisiti medesimi;

Considerato in ultimo che, quanto all' iscrizione in *white list*, in riferimento alle attività esposte al rischio di infiltrazione mafiosa, ex art. 1, comma 53, L. 190/2012, richiesta per il presente appalto, l'aggiudicataria è risultata ISCRITTA dai portali della BDNA;

Precisato che il contratto sarà risolutivamente condizionato al venir meno dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 attestati con i certificati debitamente richiesti (e pertanto si stabilisce che, in qualunque momento, anche in corso di esecuzione, ove fosse accertata l'insussistenza dei requisiti dichiarati ai fini della partecipazione alla procedura di gara, la stazione appaltante disporrà la revoca dell'aggiudicazione e la risoluzione del contratto);

Dato atto che è facoltà del RUP prevedere la consegna in via d'urgenza, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell'art. 17, comma 8 del Codice, nella determina di presa d'atto ed impegno di spesa dell'aggiudicazione efficace

Evidenziato che la Dirigente competente, con il presente atto, provvede alla specifica valutazione della proposta di aggiudicazione che viene ritenuta legittima e conforme all'interesse pubblico;

Dato atto che: Il Responsabile di fase e Dirigente dello scrivente Settore prende atto del fatto che l'offerta presentata dal proposto aggiudicatario non è stata ritenuta dalla Commissione Giudicatrice e dal RUP anomala e che i costi della manodopera indicati dallo stesso sono di identico importo rispetto alla relativa voce come quantificata nella lettera di invito;

Ritenuto pertanto di:

- **approvare i verbali** delle operazioni di gara allegati al presente atto, come sopra descritti;
- **approvare la proposta di aggiudicazione** nei confronti della ditta ITON S.r.l. Via Prati Vecchi 21, 42025, Cavriago (RE) Partita IVA/Codice Fiscale 01294950355 ;
- **approvare l'avviso di aggiudicazione**, anch'esso allegato al presente atto in formato elettronico;

Constatato che il presente provvedimento risulta atto conclusivo di competenza della Stazione Unica appaltante della procedura di gara predisposta in conformità alla vigente normativa di cui al Decreto legislativo n. 36/2023 "Codice dei Contratti pubblici" avviata nei modi e termini di cui alla Determinazione dirigenziale del Dirigente del Servizio SUA, di approvazione degli atti di gara ed indizione della procedura, in premessa riportata;

Ritenuto, visto quanto sopra, di trasmettere il presente provvedimento, al RUP per l'adozione degli atti e provvedimenti connessi e conseguenti alla presente aggiudicazione come segue:

- adozione di apposita determinazione di presa d'atto e di impegno di spesa;
- stipula del contratto, con il supporto della Stazione Unica Appaltante, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 18 e 55 del D.lgs. n. 36/2023, con l'aggiudicatario nella forma della lettera commerciale generata dal format di sistema;

Ritenuto inoltre che non è applicabile il termine dilatorio di cui all'art. 18, commi 3, del d.lgs. 36/2023, ricorrendo le ipotesi di cui alle lett. d) del citato art. 18, comma 3;

Dato atto che:

si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 23 del D.lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, dei dati richiesti;

si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 37, comma 1, lettera b) del D.lgs. 33/2013 e dagli artt. 27 e 28 del D.lgs. 36/2023 mediante la pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Appalti e Bandi di gara, sulla BDNCP e , Piattaforma Mepa;

il responsabile del procedimento per la fase di affidamento è stato precedentemente individuato nella persona della dott.ssa Donata Usai, in qualità di attuale Dirigente del Settore scrivente;

non sussistono situazioni di conflitto di interesse da parte del sottoscritto Dirigente e del Responsabile del Procedimento, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, nonché ai sensi del P.T.P.C.T, Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto;

DETERMINA

per tutto quanto illustrato e motivato in premessa narrativa, che si intende qui integralmente richiamato e riportato,

1.di approvare:

- **i verbali di gara** allegati in formato elettronico al presente atto come di seguito (Allegato 1 seduta amministrativa del 27.01.2026; Allegato 2 seduta amministrativa del 10.02.2026; Allegato 3 verbale fase tecnica (seduta pubblica virtuale del 10.02.2026- riservata del 12.02.2026; riservata del 13.02.2026; riservata del 17.02.2026; pubblica virtuale del 17.02.2026); Allegato 4 verbale fase economica (seduta pubblica virtuale del 17/02/2026);
- **l'avviso di aggiudicazione** allegato in formato elettronico al presente atto;

2.di aggiudicare, con efficacia immediata ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice, l'affidamento dell'intervento in oggetto **a ITON S.r.l. Via Prati Vecchi 21, 42025, Cavriago (RE) Partita IVA/Codice Fiscale 01294950355; per un importo contrattuale pari a € 547.886,19 Iva esclusa** (al netto del ribasso offerto del 11,85% sull'importo posto a base d'asta pari ad € 567.534,38, oltre ad oneri della sicurezza pari ad €47.604,82);

3.di provvedere alle comunicazioni sugli esiti della procedura ai sensi degli artt. 90 e 36 del D.lgs. 36/2023 e gli ulteriori adempimenti previsti;

4.di dare atto che:

- si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 23 del D.lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, dei dati richiesti;
- si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 37, comma 1, lettera b) del D.lgs. 33/2013 e dagli artt. 27 e 28 del D.lgs. 36/2023 mediante la pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Appalti e Bandi di gara, sulla BDNCP e Piattaforma Mepa;
- il responsabile del procedimento per la fase di affidamento è stato precedentemente individuato nella persona della dott.ssa Donata Usai, in qualità di attuale Dirigente del Settore scrivente;
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse da parte del sottoscritto Dirigente e del Responsabile del Procedimento, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 –

Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, nonché ai sensi del P.T.P.C.T, Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza;

- la presente determinazione è relativa a una misura Neutra-Non Generazionale secondo quanto previsto dalle linee guida sulla Valutazione di Impatto Generazionale approvata dalla Giunta Comunale con delibera n. 16 del 17/01/2024;

5.di trasmettere la presente determinazione al RUP della procedura, cui è demandata l'adozione dei provvedimenti susseguenti relativamente alla procedura in oggetto.

Il/La Responsabile
USAI DONATA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Elenco Allegati: